

Mein Solarkraftwerk!

Aktuelle Informationen für Hauseigentümer mit Weitblick – ab Juli 2012

J&W

ENERGIE GMBH

*„Solarenergie ist das – saubere – Öl
des einundzwanzigsten Jahrhunderts.“*

Unsere Profession und unser Beitrag zum Umweltschutz ist es, die Solarenergie so rentabel wie möglich zu machen. Die Erfahrung vieler seit 1998 gebauten Anlagen und der Zuspruch unserer Kunden motiviert uns immer wieder aufs Neue. Entscheiden Sie sich mit einem eigenen Solarkraftwerk

für eines der besten Investments bezgl. Rendite, Amortisation, Ethik und Inflationsschutz. Wir begleiten Sie auf Ihrem Weg von fossilen Energieträgern hin zur Nutzung erneuerbarer Energien. Mit umfassendem Know-how sowie den neuesten Verfahren und Technologien.

Liebe Hausbesitzer

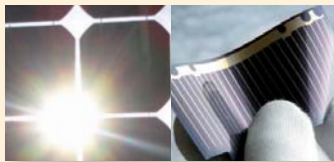


Seit über 14 Jahren beschäftigen wir uns nun aktiv mit Solarkraftwerken. Die Technik hat sich von einer Randerscheinung zu einer der effizientesten Arten der Stromerzeugung entwickelt. Die Marktteilnehmer im PV-Bereich haben es zusammen erreicht, die Kosten für ein Solarkraftwerk innerhalb von 5 Jahren um ca. 60 % zu senken. Die Branche ist vorbildlich in Sachen Produktivität. In den Köpfen vieler Politiker und Lobbyisten sind Solarkraftwerke jedoch als Kostentreiber eingespeichert. Evtl. weil sie den „schwarzen Schwan“ nicht erkannten. Wir sind der Überzeugung, dass PV-Solarkraftwerke in den nächsten Jahrzehnten zum dominierenden Stromerzeuger aufsteigen werden.

Gehen Sie mit uns den Weg in die Energieunabhängigkeit und beenden Sie die Energiepreisspirale. Wir laden Sie herzlich ein, Ihnen unsere Solaranlagen in Ettlingen vorzuführen. Wir freuen uns auf Sie!

Stefan Weber & Ihr J&W Team





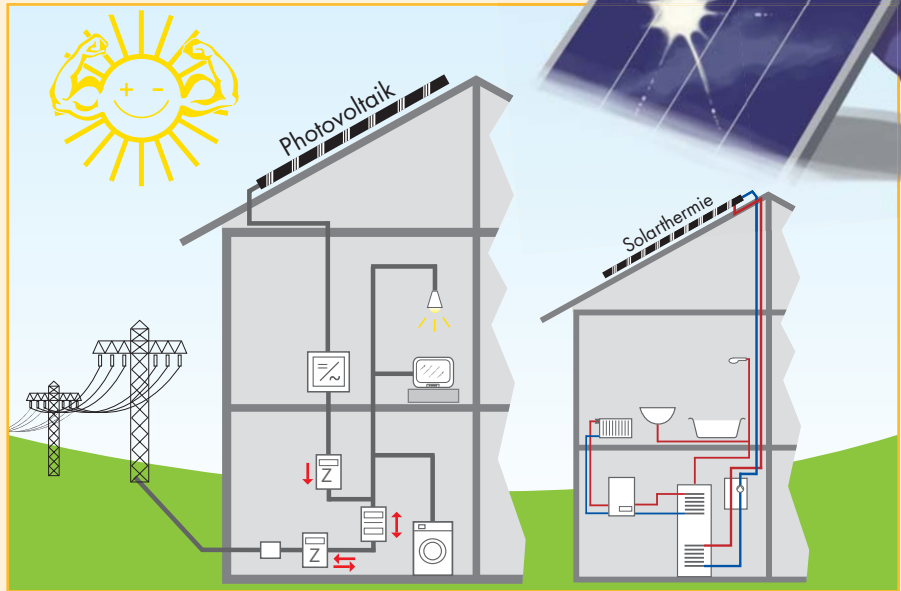
Wie funktioniert eine Solarstromanlage



Kleine Zellen aus Silizium zeigen große Wirkung! Photovoltaik ist Spitzentechnologie für jedermann. Die Solarzelle ist das Kernstück dieser Technik: Mehrere Dutzend Zellen werden zu einem Solarmodul verbunden. Alle miteinander verschalteten Module (z. B. auf dem Dach) nennt man Solargenerator.

Die Solarzelle fängt die Lichtenergie ein und wandelt sie in elektrische Energie in Form von Gleichstrom um. Ein Wechselrichter sorgt für die notwendige Umwandlung in netzkonformen Wechselstrom. Dieser wird über einen Solarstromzähler (wie in der Skizze nach dem „System mit Eigenstromnutzung“) ins öffentliche Netz eingespeist.

So erzeugt das eigene Solarkraftwerk auf Ihrem Hausdach das ganze Jahr über Strom – sogar dann, wenn Wolken die Sonne verdecken! Eine faszinierende und schlaue Technologie, die sich bezahlt macht für Sie: Von Ihrem örtlichen Energieversorger erhalten Sie für jede eingespeiste Kilowattstunde (kWh) eine gesetzlich



festgelegte Vergütung nach dem Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG, siehe Kasten unten) – ein finanzieller Anreiz für eine ökologisch sinnvolle Sache. Kein Wunder, dass in Deutschland bereits heute rund 30.000 MWp¹ installiert worden sind, die mit knapp 27.000.000 MWh etwa 9,0 Mio. Haushalte versorgen könnten.

Entscheiden auch Sie sich für diese zukunftsorientierte Technik. Sie betreiben so **aktiven Umweltschutz, sind Stromerzeuger und Besitzer einer ökologischen Kapitalanlage**. Schöner Nebeneffekt: Sie machen sich **ein Stück weit unabhängig** von den Unsicherheiten auf dem globalen Energiemarkt.



Stichwort: Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG)

Das deutsche Gesetz für den Vorrang Erneuerbarer Energien (EEG) soll den Ausbau von Energieversorgungsanlagen vorantreiben, die aus sich erneuernden (regenerativen) Quellen gespeist werden, insbesondere aus Wind- und **Sonnenenergie**.

Es gehört zu einer ganzen Reihe gesetzlicher Maßnahmen, mit denen die Abhängigkeit von fossilen En-

ergien wie zum Beispiel Erdöl und auch von Energieimporten aus dem Raum außerhalb der EG verringert werden soll. Die Aufstellung zeigt die **gesetzlich garantierte Vergütung** bei PV-Anlagen pro eingespeister Kilowattstunde (zzgl. MwSt. für eine Laufzeit von 20 Jahren zzgl. der Monate im Jahr der Inbetriebnahme).

Inbetriebnahme	bis 10 kWp (Ct/kWh)			10 – 40 kWp (Ct/kWh)			ab 40 kWp (Ct/kWh)			ab 1.000 kWp bis 10 MWp (Ct/kWh)		
Ab 1. Apr 2012	19,50			18,50			16,50			13,50		
Ab 1. Mai 2012	19,31			18,32			16,34			13,37		
Ab 1. Jun 2012	19,11			18,13			16,17			13,23		
Ab 1. Jul 2012	18,92			17,95			16,01			13,10		
Ab 1. Aug 2012	18,73			17,77			15,85			12,97		
Ab 1. Sep 2012	18,54			17,59			15,69			12,85		
Ab 1. Okt 2012	18,36			17,42			15,53			12,71		
Ab 1. Nov 2012	17,84*	17,96**	18,18***	16,93*	17,03**	17,24***	15,10*	15,19**	15,38***	12,35*	12,43**	12,58***
Ab 1. Dez 2012	17,35*	17,56**	17,99***	16,46*	16,66**	17,07***	14,68*	14,86**	15,23***	12,01*	12,16**	12,46***

bei einem auf ein Jahr hochgerechneten Zubau von *8.500 MWp **6.000 MWp ***3.000 MWp

Marktintegrationsmodell (90%-Regelung)

- Bei Anlagen von 0 – 10 kWp werden 100% des jährlich erzeugten Stroms voll mit dem jeweils geltenden Einspeisetarif vergütet (sog. „Bagatellgrenze“)
- Bei Anlagen von 10 – 1.000 kWp wird die vergütungsfähige Menge auf max. 90% des jährlich erzeugten Stroms reduziert
- Bei Anlagen größer 1 MW werden 100% des erzeugten Stroms voll vergütet
- Die restlichen 10% des erzeugten Stroms können, wenn nicht selbst verbraucht, über die „sonstige Direktvermarktung“ vermarktet werden oder erhalten automatisch den variablen „Marktwert Solar“ (derzeit rund 5 ct/kWh = Börsenwert)

¹ Megawattpeak.

Norm-Nennleistung nach Prüfstandsbedingungen für Photovoltaikmodule.

Der Vergütungssatz wird über den gesamten Vergütungszeitraum in unveränderter Höhe gewährt.

* Foto: Hahn-Meitner-Institut Berlin GmbH



Ihre Solarstromanlage ist eine top Kapitalanlage



Ist die Sonne ein **Renditeobjekt**? Vergleichen Sie selbst:

- Eine Solarstromanlage gilt steuerlich als mobiles Gut und ist somit über die Laufzeit **linear abschreibbar**.
- **Kapitalausschüttung** von bis zu **210 % bei 100 % Eigenkapital**; bei z. B. **30 % Eigenkapital bis zu 375 % Ausschüttung**.
- Im Vergleich zu Lebensversicherungen, Immobilien und vielen Fonds ergeben sich großteils deutlich **höhere Renditen**.
- Im Gegensatz zu Fonds müssen Sie **weder Aufschläge noch jährliche Verwaltungsgebühren** zahlen.
- **Interner Zinsfuß von bis zu 8,5 % bei 100 % Eigenkapital** und bei z. B. **30 % Eigenkapital bis zu 29 % internen Zins**.

Welche Renditen Sie konkret erzielen könnten, ermitteln wir mit einer auf Ihre Gegebenheiten bezogenen Wirtschaftlichkeitsberechnung.



Wie kann ich eine solche Anlage finanzieren



Für die Finanzierung Ihrer Solarstromanlage gibt es vielfältige Möglichkeiten: Wer kein eigenes Kapital hat oder es nicht einsetzen möchte, ist bei der KfW Förderbank in besten Händen. Diese hat ein spezielles Photovoltaik-Programm aufge-

legt, mit dem Anlagen finanziert werden können, die den Anforderungen des EEG entsprechen. Die Abwicklung erfolgt über Ihre Hausbank. Die Abwicklung kann auch über unseren Finanzierungsberater erfolgen. Nicht selten wird auf Grund der

aktuellen Zinssituation auf die normalen Geschäftsbanken zurückgegriffen. Die für die Finanzierung notwendigen Daten erstellen wir gerne für Sie. Dazu gehören der Reservierungsauftrag sowie die Wirtschaftlichkeitsberechnung Ihrer Anlage.



Auf einen Blick: die Vorteile der Photovoltaik



Mit einer Solarstromanlage investieren Sie in die Zukunft. Sie leisten so einen Beitrag für die Umwelt, Ihre Kinder und Ihre Mitmenschen. Darüber hinaus profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Solarstromanlagen werden **20 Jahre** – zzgl. der Monate im Jahr der Erstellung – **finanziell gefördert**.
- Wir verarbeiten ausschließlich Module **etablierter deutscher und chinesischer Hersteller**, die auf die gesamte Wertschöpfungskette zurückgreifen können. Ihr Pluspunkt in Sachen Qualität!
- Solarmodule haben eine **20- bis 25-jährige Leistungsgarantie**, deshalb können Sie Ihre Anlage wirtschaftlich und mit hoher Rendite betreiben.
- Ihre Solarstromanlage erfordert **kaum Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten**, da keine Verschleißteile eingebaut sind. Im Zuge eines **J & W Servicevertrages** anderer Gewerke übernehmen wir eine jährliche Funktionskontrolle der Solaranlage.
- Sie haben ein Solarkraftwerk auf Ihrem Dach und **steigern so den Wert Ihres Hauses**.
- Der **Einbau ist schnell und unkompliziert**: die Installation dauert 1 bis 3 Tage. Eine Nachrüstung ist in der Regel ohne große Umbaumaßnahmen möglich.
- Mit Ihrer eigenen Anlage werden Sie **ökologischer Energieerzeuger** und **Eigentümer einer hoch interessanten Kapitalanlage**.





Ihr einfacher Weg zum eigenen Solarkraftwerk



Bestens beraten

Wir beraten Sie umfassend, kompetent und individuell. So können Sie sicher sein, die richtige Entscheidung zu treffen.

Mit optimaler Qualität

J & W steht für kompromisslose Qualität und arbeitet ausschließlich mit etablierten Herstellern zusammen, die die Leistungsfähigkeit ihrer Module auf Lebenszeit garantieren.

Technisch up-to-date

Die aktuellsten Techniken für Sie: Silicium, Dünnschicht, Auf- und In-Dach-Konstruktionen, Solar-Nachführsysteme sowie den ganzen Service drumherum.

Wirtschaftlich

Haben Sie eine ausreichend große Dachfläche, so dass sich der Betrieb einer Solarstromanlage für Sie lohnt? Mit einer Wirtschaftlichkeitsberechnung finden wir es heraus.

Mit stabiler Finanzierung

über unseren Finanzierungsberater, bis zu 30.000 EUR ohne Eintrag ins Grundbuch. Sämtliche Formalitäten werden als Service für Sie übernommen (Finanzamt, Energieversorger, Bank).

Professionell montiert

Unser kompetentes Montageteam mit Dachdeckern, Elektrikern und Servicetechnikern garantiert eine schnelle und reibungslose Installation Ihrer Anlage.

Online getestet

Auf Wunsch überprüfen wir die Anlagenfunktion und die Höhe der eingespeisten Strommenge per Online-Monitoring.

Jährlich tip-top gecheckt

In Verbindung mit einem J & W Servicevertrag Ihrer Heizungs- oder sonstigen gebäudetechnischen Anlagen übernehmen wir für Sie die obligatorische jährliche Funktions- und Leistungskontrolle.

Beteiligungsanlagen

Wer kein eigenes Dach hat, oder sich über seine eigene Anlage einbringen will, hat die Möglichkeit, sich bei uns bezüglich einer Beteiligung am **oeko2** Genussschein zu informieren.



unersolarkraftwerk

Kennen Sie schon unsere ökologischen Kapitalanlagen *unersolarkraftwerk*? Wenn Sie sich mit einem **oeko2** Genussschein beteiligen möchten, besuchen Sie die Webseite www.oeko2.net oder sprechen Sie uns an.

Aktuelle Informationen finden Sie im Internet unter www.jundw.de



Service und Kompetenz – made by J & W!



ANLAGENBAU

Wir sind Ihr kompetenter Partner für alle technischen Anlagen in und außerhalb von Gebäuden – von Heizungen, Klimatechnik bis zu regenerativen Energieerzeugern, u.v.m.

SERVICE

Wartung und Instandhaltung jeglicher haustechnischer Anlagen – 24 Stunden-Stördienst an 365 Tagen im Jahr.

ANLAGENBETRIEB

Contracting und Energielieferung von Wärme, Kälte oder sonstigen Medien.

ENERGIEEFFIZIENZ-OFFENSIVE

In Zusammenarbeit mit unserem Energieberater können Sie sich ein Energiegutachten für Ihr Gebäude erstellen lassen.

Damit haben Sie eine qualifizierte Übersicht für Entscheidungen zur Einhaltung Ihrer Energieeffizienz nach EnEV 2009 (Energieeinsparverordnung).

DER NEUE J & W STANDORT

Erleben Sie unterschiedlichste regenerative Technologien in Betrieb – zum Anschauen und Anfassen! Willkommen in unserem neuen Domizil mit Schulungs- und Infozentrum sowie gläserner Energiezentrale. Das neue J&W Technologiezentrum bietet alles von der Beratung über die Projektierung und dem Anlagenbau bis zum umfassenden Service.

