

Mein Solarkraftwerk!

Aktuelle Informationen für Hauseigentümer mit Weitblick

J&W

**HAUSTECHNIK
GMBH**

*„Die Sonne schickt uns
keine Rechnung“* Franz Alt

Nicht nur der bekannte TV-Journalist, sondern vor allem auch anerkannte Experten sind überzeugt davon, dass die Energie der Zukunft direkt von der Sonne kommen wird. Jedes Jahr liefert uns der riesige Feuerball über 1.540.000.000.000.000.000 Kilowattstunden Energie quer durchs Weltall.

Und das noch etwa 4 Milliarden Jahre ... Wir begleiten Sie auf Ihrem persönlichen Weg von fossilen Energieträgern hin zur Nutzung von erneuerbaren Energien. Mit umfassendem Know-how, der Erfahrung aus vielen erfolgreichen Projekten sowie den neuesten Verfahren und Technologien.

Liebe Hausbesitzer



„Eine unbequeme Wahrheit“ heißt der Film, in dem uns Al Gore die drohende Klimakatastrophe vor Augen führt. Für dieses Werk erhielt der ehemalige US-amerikanische Vizepräsident einen Oskar für den besten Dokumentarfilm. 2007 wurde sein Engagement für unsere Umwelt sogar mit dem Friedensnobelpreis gekrönt.

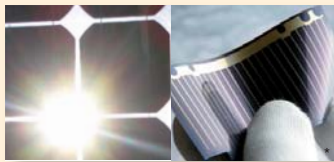
Sie als Hausbesitzer können Ihre Umweltaktivitäten selbst in die Hand nehmen und sich unabhängig machen mit regenerativen Energiesystemen. Die kleinen Solarkraftwerke auf dem eigenen Dach erfreuen sich immer größerer Beliebtheit. Und längst sind sie zu einem bekannten und gewohnten Bild geworden. Egal ob auf Wohngebäuden, Büros oder auf Industriedächern. Klare Sache, denn mit einer Photovoltaikanlage erzeugen Sie umweltfreundlichen Strom – und erzielen eine schöne Rendite, die gesetzlich für 20 Jahre plus der Monate im Jahr der Erstellung garantiert ist.

Mit diesem Prospekt erhalten Sie hierzu wertvolle Informationen. Gleichzeitig laden wir Sie zu unseren Info-Veranstaltungen ein.

Die aktuellen Termine erfahren Sie per Telefon.

*Ihr Bernd Frank
(Regenerative Energiesysteme)*





Wie funktioniert eine Solarstromanlage

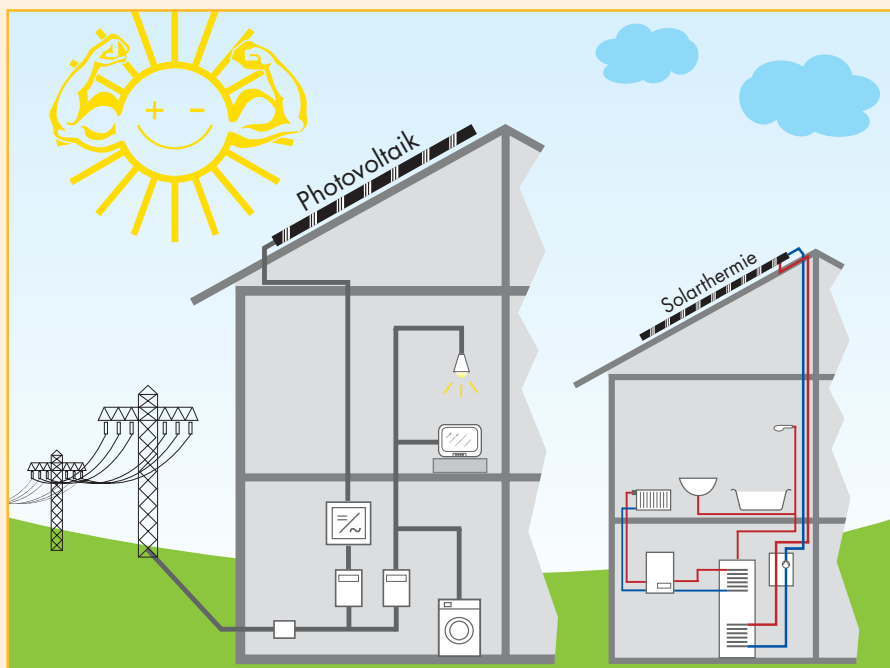


Kleine Zellen aus Silizium oder die 1/100-fach dünneren Dünnschichtmodule zeigen große Wirkung! Photovoltaik ist Spitzentechnologie für jedermann. Die Solarzelle oder der Dünnschichtfilm sind das Kernstück dieser Technik: Mehrere Dutzend Zellen werden zu einem Solarmodul verbunden. Alle miteinander verschalteten Module (z. B. auf dem Dach) nennt man Solargenerator.

Die Solarzelle fängt die Lichtenergie ein und wandelt sie in elektrische Energie in Form von Gleichstrom um. Ein Wechselrichter sorgt für die notwendige Umwandlung in netzkonformen Wechselstrom. Dieser wird über einen Solarstromzähler ins öffentliche Netz eingespeist.

So erzeugt das eigene Solarkraftwerk auf Ihrem Hausdach das ganze Jahr über Strom – sogar dann, wenn Wolken die Sonne verdecken!

Eine faszinierende und schlaue Technologie, die sich bezahlt macht für Sie: Von Ihrem örtlichen Energieversorger kassieren Sie für jede eingespeiste Kilowattstunde (kWh) eine gesetzlich fest-



gelegte Vergütung nach dem Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG, siehe Kasten unten) – ein finanzieller Anreiz für eine ökologisch sinnvolle Sache. Kein Wunder, dass in Deutschland heute bereits über 430.000 Haushalte, die 3.000.000.000 kWh ins Netz einspeisen, von den Vorteilen der solaren Energie profitieren. Entscheiden

auch Sie sich für diese zukunftsorientierte Technik. Sie betreiben so **aktiven Umweltschutz, sind Stromerzeuger und Besitzer einer ökologischen Kapitalanlage**. Schöner Nebeneffekt: Sie machen sich **ein Stück weit unabhängig** von den Unsicherheiten auf dem globalen Energiemarkt.



Stichwort: Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG)

Das deutsche Gesetz für den Vorrang Erneuerbarer Energien (EEG) soll den Ausbau von Energieversorgungsanlagen vorantreiben, die aus sich erneuernden (regenerativen) Quellen gespeist werden, insbesondere aus Wind- und **Sonnenenergie**.

Es gehört zu einer ganzen Reihe gesetzlicher Maßnahmen, mit denen die Abhängigkeit von fossilen Energien wie zum Beispiel Erdöl und auch von Energieimporten aus dem Raum außerhalb der EG verringert werden soll.

Die **Vergütung** bei **Photovoltaikanlagen** beträgt pro eingespeister Kilowattstunde (für in 2009 installierte Anlagen, zzgl. MwSt. und einer Laufzeit von 20 Jahren zzgl. der Monate im Jahr der Inbetriebnahme):

Freiflächen	31,94 Ct
Aufdach, bis 30 kWp ¹	43,01 Ct ²
Aufdach, Anlagenteil > 30 kWp ¹	40,91 Ct ²
Aufdach, Anlagenteil > 100 kWp ¹	39,58 Ct ³
Aufdach, Anlagenteil > 1000 kWp ¹	33,00 Ct ³

Für Anlagen bis 30 kWp ist eine weitere Vergütungsform von 25,01 Ct/kWp für selbst verbrauchten Strom möglich. Sprechen Sie uns an.

¹ Kilowattpeak

Der Vergütungssatz wird über den gesamten Vergütungszeitraum in unveränderter Höhe gewährt. Für Anlagen, die ab dem 1.1.2010 in Betrieb genommen wurden, reduziert sich die Einspeisevergütung ² um 8 % bzw. ³ um 10 %.

* Fotoquelle: Hahn-Meitner-Institut Berlin GmbH



Ihre Solarstromanlage ist eine top Kapitalanlage



Ist die Sonne ein **Renditeobjekt**? Vergleichen Sie selbst:

- Eine Solarstromanlage gilt steuerlich als mobiles Gut und ist somit über die Laufzeit **linear abschreibbar**.
- **Kapitalausschüttung** von bis zu **210 % bei 100 % Eigenkapital**; bei z. B. **30 % Eigenkapital bis zu 375 % Ausschüttung**.
- Im Vergleich zu Lebensversicherungen, Immobilien und vielen Fonds ergeben sich großteils deutlich **höhere Renditen**.
- Im Gegensatz zu Fonds müssen Sie **weder Aufschläge noch jährliche Verwaltungsgebühren** zahlen.
- **Interner Zinsfuß von bis zu 8,5 % bei 100 % Eigenkapital** und bei z. B. **30 % Eigenkapital bis zu 29 % internen Zins**.

Welche Renditen Sie konkret erzielen könnten, ermitteln wir mit einer auf Ihre Gegebenheiten bezogenen Wirtschaftlichkeitsberechnung.



Wie kann ich eine solche Anlage finanzieren



Für die Finanzierung Ihrer Solarstromanlage gibt es vielfältige Möglichkeiten: Wer kein eigenes Kapital hat oder es nicht einsetzen möchte, ist bei der KfW Förderbank in besten Händen. Diese hat ein spezielles Photovoltaik-Programm aufge-

legt, mit dem Anlagen finanziert werden können, die den Anforderungen des EEG entsprechen. Die Abwicklung erfolgt über Ihre Hausbank.

Eine weitere Adresse ist die Umweltbank. Nicht selten wird auf Grund der aktuellen

Zinssituation auf die normalen Geschäftsbanken zurückgegriffen. Die für die Finanzierung notwendigen Daten erstellen wir gerne für Sie. Dazu gehören der Reservierungsauftrag sowie die Wirtschaftlichkeitsberechnung Ihrer Anlage.



Auf einen Blick: die Vorteile der Photovoltaik



Mit einer Solarstromanlage investieren Sie in die Zukunft. Sie leisten so einen Beitrag für die Umwelt, Ihre Kinder und Ihre Mitmenschen. Darüber hinaus profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Solarstromanlagen werden **20 Jahre lang finanziell gefördert**.
- **Dünnschichtmodule** haben einen höheren Ertrag pro kWp und dadurch eine bessere Rendite.
- Solarmodule haben eine **20- bis 25-jährige Leistungsgarantie**, deshalb können Sie Ihre Anlage wirtschaftlich und mit hoher Rendite betreiben.
- Ihre Solarstromanlage erfordert **kaum Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten**, da keine Verschleißteile eingebaut sind. Im Zuge eines **J & W Servicevertrages** anderer Gewerke übernehmen wir eine jährliche Funktionskontrolle der Solaranlage.
- Sie haben ein Solarkraftwerk auf Ihrem Dach und **steigern so den Wert Ihres Hauses**.
- Der **Einbau ist schnell und unkompliziert**: die Installation dauert 1 bis 3 Tage. Eine Nachrüstung ist in der Regel ohne große Umbaumaßnahmen möglich.
- Mit Ihrer eigenen Anlage werden Sie **ökologischer Energieerzeuger** und **Eigentümer einer hoch interessanten Kapitalanlage**.





Ihr einfacher Weg zum eigenen Solarkraftwerk



Bestens beraten

Wir beraten Sie umfassend, kompetent und individuell. So können Sie sicher sein, die richtige Entscheidung zu treffen.



Mit optimaler Qualität

J & W steht für kompromisslose Qualität und arbeitet ausschließlich mit namhaften Herstellern zusammen, die die Leistungsfähigkeit ihrer Module auf Lebenszeit garantieren.



Technisch up-to-date

Die aktuellsten Techniken für Sie: Silicium, Dünnschicht, Auf- und In-Dach-Konstruktionen, Solar-Nachführsysteme sowie den ganzen Service drumherum.



Wirtschaftlich

Haben Sie eine ausreichend große Dachfläche, so dass sich der Betrieb einer Solarstromanlage für Sie lohnt? Mit einer Wirtschaftlichkeitsberechnung finden wir es heraus.



Mit stabiler Finanzierung

Zum Beispiel über die KfW-Bank, die günstige Finanzierungen anbietet. Wir informieren Sie gerne im Detail.



Architektonisch optimal

Unsere Partnerarchitekten beraten Sie rund um eine architektonisch anspruchsvolle Lösung mit Photovoltaik und die bestmögliche Installation der Anlage.



Professionell montiert

Unser kompetentes Montageteam mit Dachdeckern, Elektrikern und Servicetechnikern garantiert eine schnelle und reibungslose Installation Ihrer Anlage.



Online getestet

Auf Wunsch überprüfen wir die Anlagenfunktion und die Höhe der eingespeisten Strommenge per Online-Monitoring.



Jährlich tip-top gecheckt

In Verbindung mit einem J & W Servicevertrag Ihrer Heizungs- oder sonstigen gebäudetechnischen Anlagen übernehmen wir für Sie die obligatorische jährliche Funktions- und Leistungskontrolle.



Beteiligungsanlagen

Wer kein eigenes Dach hat, oder sich über seine eigene Anlage einbringen will, hat die Möglichkeit, sich an einer Beteiligungsanlage einzubringen. Sprechen Sie uns an!



Aktuelle Informationen finden Sie im Internet unter www.jw-h.de/solar



Service und Kompetenz – made by J & W Haustechnik



ANLAGENBAU

Als Systemanbieter sind wir Ihr kompetenter Partner für alle technischen Anlagen in Gebäuden: Heizungen, Lüftungen, Kälte-, Klima- und Sanitärtechnik. Darüber hinaus realisieren wir regenerative Energieerzeuger wie Photovoltaik-, Solarthermie-, Holzpellets-, Holzhackschnitzel-, Wärmepumpen- und Blockheizkraftwerk-Anlagen.

SERVICE

Wartung und Instandhaltung jeglicher haustechnischer Anlagen – 24 Stunden-Stördienst an 365 Tagen im Jahr.

ENERGIEMANAGEMENT

Ersetzen alter Komponenten durch effiziente und intelligent gesteuerte Geräte; Wärmerückgewinnung; Energiestudien und -Optimierung; Energieberatung durch unseren Energiefachmann.

GEBÄUDEAUTOMATION

Mess- und Regeltechnik aller versorgungstechnischen Anlagen im privaten und industriellen Bereich; Visualisierungen mittels Gebäudeleittechnik; Fernwartung und -überwachung; Monitoring für Photovoltaikanlagen.

ANLAGENBETRIEB

Contracting und Energielieferung von Wärme, Kälte oder sonstigen Medien.

Profitieren Sie von unserem Rundum-Sorglos-Service: Von der Projektierung, der Planung und dem Anlagenbau bis hin zum Service und dem Betrieb der Anlagen betreuen wir Sie engagiert und professionell. Versprochen ist versprochen.

Unser Bestreben ist es, dass Sie ein gutes Gefühl dabei haben, sich für uns zu entscheiden. Denn nur wenn Sie zufrieden sind, sind wir es auch!